

REAVLIAÇÃO DA CAUÇÃO DE OBRAS DE URBANIZAÇÃO

NOME _____

MORADA / SEDE _____

LOCALIDADE _____ CÓDIGO POSTAL _____

N.º CONTRIBUINTE/N.I.F. _____

DADOS ADICIONAIS (facultativos):

C.A.E. _____ TELEFONE _____ FAX _____ E-MAIL _____

Objeto do Requerimento:

Vem requerer a V. Exa., na qualidade de^(*) _____ da obra de urbanização sita em _____, nos termos do artigo 54.º do Decreto-lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na redação dada pelo Decreto-Lei nº 136/2014 de 09 de setembro:

- redução do valor da caução; - cancelamento da caução; - alteração da forma da caução

A obra de urbanização está abrangida por:

- Alvará de loteamento n.º _____ / _____ de _____ - com as alterações introduzidas pelo _____

- Comunicação prévia admitida para operação de loteamento sob o n.º _____ / _____

- Alvará de obras de urbanização n.º _____ / _____ de _____

- Comunicação prévia admitida para obra de urbanização sob o n.º _____ / _____

A pretensão refere-se a:

- Garantia bancária n.º _____ emitida por _____

- Cancelamento da hipoteca dos seguintes lotes: _____

- Alteração da forma da caução: _____

- Tomei conhecimento da política de privacidade do Município disponível em <https://cm-portimao.pt/rgpd>.

PEDE DEFERIMENTO

O REQUERENTE

AOS _____

(*) Proprietário, Mandatário, etc...

ENTRADA	
A PREENCHER PELOS SERVIÇOS	ENTRADA N.º _____
	DATA _____
	REQUERIMENTO _____
	PROCESSO _____
	O FUNCIONÁRIO _____
URB	NOV 2019 MOD PLAN /317

INFORMAÇÃO DOS SERVIÇOS	DESPACHO
A PREENCHER PELOS SERVIÇOS	A PREENCHER PELOS SERVIÇOS

PLAN-317 - REAVALIAÇÃO DA CAUÇÃO DE OBRAS DE URBANIZAÇÃO**Elementos de Instrução:****Elementos obrigatórios:**

-DOCREQ- Requerimento – PDF

Outros elementos (quando aplicável*):

**Devem sempre ser consultado as notas explicativas, nas normas de instrução dos processos digitais, publicadas no site do Município.*

-OLEG- Legitimidade Para requerer – PDF/A

Elementos de Instrução digitais (aprovado em Reunião de Câmara nº 21 de 16/11/2016):

Todos os elementos do processo deverão ser entregues em formato digital e autenticados através da assinatura digital qualificada, nomeadamente do cartão do cidadão.

Os elementos de instrução digitais, solicitados pelo serviço de informação geográfica, deverão respeitar as respetivas orientações técnicas e ser entregues em formato editável.

A cada elemento obrigatório na instrução de um processo/requerimento deverá corresponder um ficheiro.

A substituição de elementos deverá consistir na entrega de um novo ficheiro referente ao elemento a substituir, contendo a totalidade de folhas desse elemento. Cada folha de um ficheiro não deve ocupar mais do que 500KB em média e o ficheiro não deve ter uma dimensão superior a 30MB.

Os ficheiros deverão ser apresentados em suporte digital CD/DVD ou PenDrive e todos os elementos de uma mesma entrega devem estar gravados numa única diretoria para simplificar o processo de leitura.

As peças escritas deverão ser entregues em formato PDF/A, por ser este o formato que garante o arquivo de longa duração de documentos eletrónicos.

As peças desenhadas deverão ser entregues em formato DWFx, que suporta a assinatura digital.

A primeira folha de qualquer ficheiro DWFx deverá ser uma folha de índice, identificando todas as páginas que compõem o ficheiro. Este índice pode ser criado em qualquer programa de texto e "impresso" para DWF usando o driver gratuito DWF Writer.

A última folha dos ficheiros DWFx, deverá conter uma lista de standards, nomeadamente a listagem de todos os nomes de layers com as respetivas descrições. Quando um ficheiro DWFx se refere a uma especialidade, deverá conter todas as folhas relativas às peças desenhadas dessa especialidade.

Todas as folhas contidas num ficheiro DWFx deverão ser criadas com o formato/escala igual ao de impressão. Por exemplo, um desenho que seria impresso em A1 deverá passar a DWFx com o mesmo formato/escala.

A unidade utilizada deve ser o metro, com precisão de duas casas decimais.

O autor deverá configurar a impressão para que a componente vetorial do ficheiro tenha uma definição (DPI) suficiente para garantir esta precisão.

Todas as folhas criadas a partir de aplicações CAD deverão permitir a identificação e controle da visibilidade dos layers.

O nome dos ficheiros não é pré-determinado, mas deverá permitir identificar inequivocamente o seu conteúdo.

A preparação dos ficheiros é da total responsabilidade de quem os cria e possui os originais digitais, sejam textos ou desenhos. A Câmara Municipal nunca fará qualquer alteração a esses ficheiros.

PLAN-317 - REAVALIAÇÃO DA CAUÇÃO DE OBRAS DE URBANIZAÇÃO**Taxas aplicáveis nos termos do Reg. Municipal de Taxas, publicado no D.R. 95/2011, Série II de 17/05/2011:**

- CAP. VII, Art. 14º, nº 7
- CAP. VII, Art. 14º, nº 7.1
- CAP. VII, Art. 14º, nº 7.2

Nota: As taxas previstas no Artigo 9.º e Capítulo VII (Urbanismo) da Tabela de Taxas sofrem um agravamento ou desagravamento em função da zona.

Tabelas e Regulamentos podem ser consultadas em <https://www.cm-portimao.pt/documentos/informacoes-uteis/taxas-tarifas-e-precarios>